

Kraków, dnia 17.06.2025r.

**OGŁOSZENIE ADMINISTRACJI SM „ZADWORZE”  
KONTROLA I CZYSZCZENIE PRZEWODÓW  
KOMINOWYCH  
W BUDYNKACH ul. Ks. W. TURKA**

**III TERMIN - OSTATECZNY**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZADWORZE” uprzejmie informuje, że zgodnie z treścią art. 62. ust. 1. pkt. 2 Ustawy Prawo Budowlane w budynkach przy ul. Ks. W. Turka, będzie wykonywana na zlecenie Spółdzielni **obowiązkowa kontrola i czyszczenie przewodów kominowych.**

Prosimy Mieszkańców o udostępnienie lokali w **trzecim (ostatecznym) terminie :**

**24.06.2025 (wtorek)**

w godzinach: **9.00 – 11.00 oraz 17.00 – 19.30**

| <b>Adres nieruchomości</b> | <b>Dotyczy mieszkań</b>                                                                                                 |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ul. Ks. W. Turka 5         | 2, 3, 8, 9, 12, 13, LU1                                                                                                 |
| ul. Ks. W. Turka 7         | 4, 9, 19, 21                                                                                                            |
| ul. Ks. W. Turka 8         | 9, 13, 14, 17, 27, 31, 39, 41, 42, 49                                                                                   |
| ul. Ks. W. Turka 9         | 13, 22                                                                                                                  |
| ul. Ks. W. Turka 11        | 1, 16, 17, 19, 20                                                                                                       |
| ul. Ks. W. Turka 12        | 1, 8, 10, 23, 25, 27, 28, 30, 31, 33, 34, 43, 46, 51, 53, 59, 60, 62, 65, 71, 77 oraz wszystkie nieskontrolowane garaże |
| ul. Ks. W. Turka 14        | 3, 4, 7, 16                                                                                                             |
| ul. Ks. W. Turka 15        | 19, 20, 23, 27, 40, 43                                                                                                  |
| ul. Ks. W. Turka 17        | 1                                                                                                                       |

|                     |                                                                          |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| ul. Ks. W. Turka 19 | 5, 6, 16, 17, 20, 24, 27, 30, 31, 33, 36, 37, 40, 43, 48, 57, 59, 61, 63 |
| ul. Ks. W. Turka 21 | 6, 19, 40, 45, 51, 52                                                    |
| ul. Ks. W. Turka 23 | 6, 14                                                                    |
| ul. Ks. W. Turka 25 | 3                                                                        |
| ul. Ks. W. Turka 27 | 3, 7, 13, 14, 37, 41                                                     |
| Garaże wolnostojące | 4, 7, 10, 11, 12, 14, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 25                         |

**Wykonawca:**

Usługi Kominiarskie, P. Kowal, Marcinowice 149, 32-241 Kraków

**Osoba kontrolująca jest zobowiązana posiadać imienne upoważnienie ze Spółdzielni, okazywane na żądanie Mieszkańca.**

Informujemy, że istnieje możliwość indywidualnego umówienia godziny kontroli – prosimy dzwonić tylko w wyznaczonym terminie i wskazanych godzinach pod nr tel. **514 148 383**.

Informujemy jednocześnie że:

1. Nieudostępnienie lokalu do obowiązkowej kontroli wiąże się z koniecznością wykonania jej na własny koszt przez Właściciela (użytkownika) lokalu.
2. Zarządca budynku, ze względów bezpieczeństwa jest zobowiązany do poinformowania stosownych instytucji (tj. min. Gazowni, Nadzoru Budowlanego, Prokuratury, Policji. ) o niezrealizowaniu ustawowego obowiązku wykonania kontroli przez Właścicieli danych lokali, co skutkować może odcięciem gazu do ww. lokali oraz koniecznością poniesienia przez ich właścicieli dodatkowych konsekwencji przewidzianych w przepisach odrębnych.
3. Spółdzielnia wystąpi na drogę postępowania Sądowego o wydanie nakazu przeprowadzenia obowiązkowej kontroli w nieudostępnionych lokalach, co narazi ich właścicieli na dodatkowe koszty.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"ZADWORZE"  
30-348 Kraków, ul. Chmieleniec 13  
tel. 12/ 294-82-82  
NIP: 675-100-18-07